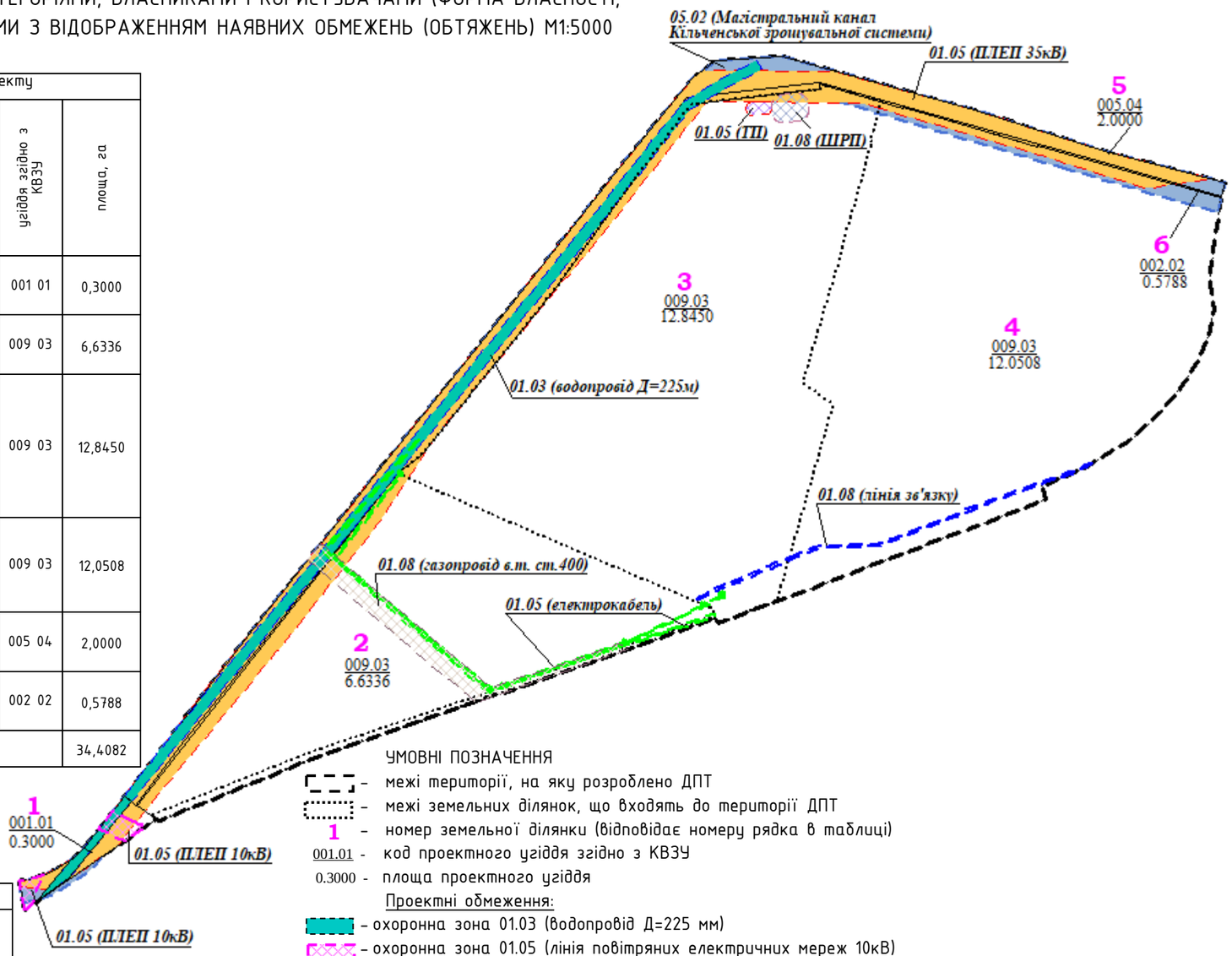
ПЛАН РОЗПОДІЛУ ЗЕМЕЛЬ ЗА КАТЕГОРІЯМИ, ВЛАСНИКАМИ І КОРИСТУВАЧАМИ (ФОРМА ВЛАСНОСТІ, ВИД РЕЧОВОГО ПРАВА), УГІДДЯМИ З ВІДОБРАЖЕННЯМ НАЯВНИХ ОБМЕЖЕНЬ (ОБТЯЖЕНЬ) М1:5000

ЗАПЛАНОВАНІ ЗЕМЛЕВПОРЯДНІ ЗАХОДИ НА ТЕРИТОРІЇ ПРОЕКТНИХ РОБІТ

№ з/п	земельна ділянка, власник	форма власності на земельну ділянку (код)	вид речового права	до проекту				по проекту				
				категорія земель (код)	вид цільового призначення (код КВЦПЗ)	угіддя згідно з КВЗУ	площа, га	№ ділянки на Плані	категорія земель (код)	вид цільового призначення (код КВЦПЗ)	угіддя згідно з КВЗУ	площа, га
1	1221455800:01:081:0001, ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕПІЦЕНТР К"	100	право власності на земельну ділянку	100	01.03	001 01	0,3000	1	100	12.08	001 01	0,3000
2	1221455800:01:081:0002, Слобожанська селищна рада Дніпровського району Дніпропетровської області	200	право оренди земельної ділянки	200	03.07	001 01	6,6336	2	900	12.08	009 03	6,6336
3	1221455800:01:081:0003, ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕПІЦЕНТР К"	100	право власності на земельну ділянку	100	01.03	002 02	0,3350	3	900	12.08	009 03	12,8450
4	1221455800:01:082:0003, ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕПІЦЕНТР К"	100	право власності на земельну ділянку	200	01.03	005 03	0,4000					
5	1221455800:01:082:0002, ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕПІЦЕНТР К"	100	право власності на земельну ділянку	100	03.07	008 03	23,8108	4	900	03.07	009 03	12,0508
6	1221455800:01:082:0004, ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕПІЦЕНТР К"	100	право власності на земельну ділянку	100	01.03	005 01	0,3500					
7	1221455800:01:082:0005, Слобожанська селищна рада Дніпровського району Дніпропетровської області	200	право власності на земельну ділянку	100	16.00	005 04	2,0000	5	100	01.17	005 04	2,0000
8	землі, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами	-	-	-	-	002 02	0,5788	6	100	01.17	002 02	0,5788
9						Разом:	34,4082	-				34,4082

ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК, СФОРМОВАНИХ ВНАСЛІДОК ОБ'ЄДНАННЯ, ПОДІЛУ ТА ВСТАНОВЛЕНІ ОБМЕЖЕННЯ ЩОДО ЇХ ВИКОРИСТАННІ

№ з/п	земельна ділянка	до проекту		по проекту		
		площа, га	обмеження у використанні земельних ділянок	площа, га	обмеження у використанні земельних ділянок	№ ділянки на Плані
1	1221455800:01:081:0001	0,3000	-	0,3000	01.03, 01.05, 05.02	1
2	1221455800:01:081:0002	6,6336	07.03	6,6336	01.03, 01.05, 01.08, 05.02	2
3	1221455800:01:081:0003	0,3350	-	12,8450	01.03, 01.05, 01.08, 05.02	3
4	1221455800:01:082:0003	0,4000	-			
5	1221455800:01:082:0002	23,8108	01.03, 01.05, 01.08	12,0508	01.05, 01.08, 05.02	4
6	1221455800:01:082:0004	0,3500	-			
7	1221455800:01:082:0005	2,0000	01.05, 07.03	2,0000	01.03,.01.05, 01.08, 05.02	5
8	землі, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами	0,5788	-	0,5788	01.03,.01.05, 01.08, 05.02	6
9	Разом	34,4082	-	34,4082	-	-



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- межі території, на яку розроблено ДПТ
- межі земельних ділянок, що входять до території ДПТ
- 1 - номер земельної ділянки (відповідає номеру рядка в таблиці)
- 001.01 - код проектного угіддя згідно з КВЗУ
- 0.3000 - площа проектного угіддя

Проектні обмеження:

- охоронна зона 01.03 (водопровід Д=225 мм)
- охоронна зона 01.05 (лінія повітряних електричних мереж 10кВ)
- охоронна зона 01.05 (лінія повітряних електричних мереж 35кВ)
- охоронна зона 01.05 (електрокабель)
- охоронна зона 01.05 (ТП)
- охоронна зона 01.08 (газопровід в.т. ст.400)
- охоронна зона 01.08 (лінія зв'язку)
- охоронна зона 01.08 (ШРП)
- прибережна захисна смуга 05.02 навколо Магістрального каналу Кільченської зрошувальної системи

Замовник: Виконавчий комітет Слобожанської селищної ради

Детальний план частини території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області вздовж автошляху М30,

щодо можливості будівництва багатофункціонального комплексу

Зміна	Кільк.	Аркуш	№ док	Підпис	Дата
					2023
Директор		Шатов			
Виконав		Адодіна			

Стадія	Аркуш	Аркушів
ДПТ	9	2

План розподілу земель за категоріями, власниками і користувачами (форма власності, вид речового права), угіддями з відображенням наявних обмежень (обтяжень)

АРХРОЗВИТОК